

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARIILOR PUBLICI
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL
PODUȚ VALENTINA

Sediul : Botoșani, str. Marchian nr.66, bloc Turn, parter

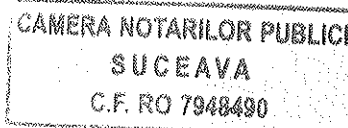
Județul Botoșani

Licența nr. 2669/2346/14.12.2013

E-mail: podut.valentina@enp.ro

Tel./fax: 0231/529409; 0744 / 385 229

Nr. 655/28.11.2024



NR. 4792/29.11.2024

CITAȚIE

emisă la data de 28.11.2024

Numele și prenumele/denumirea: Moștenitorii legali / testamentari ai defunctului, HURJUI DUMITRU, CNP 1410828075091, decedat la data de 19.04.2006, cu ultimul domiciliu în comuna Ungureni, județul Botoșani.

Vă înștiințăm că sunteți invitat/invitați să vă prezentați la sediul Biroului Notarial „Poduț Valentina”, din Municipiul Botoșani, str. Marchian nr.66 (actual nr.10), bl. Turn, parter, județul Botoșani, la data de 17.12.2024, ora 13:00, în calitate de moștenitori ai vânzătorului, Hurjui Dumitru, în contractul de vânzare aut. sub nr.1159/13.11.2003 emis de B.N.P. „Valentina Poduț”, circumscripția Săveni, județul Botoșani, pentru rectificarea contractului sus menționat, deoarece titlul de proprietate nr. 111359/17.10.2002 emis de Comisia Județeană Botoșani pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, care a stat la baza întocmirii contractului de vânzare-cumpărare, a fost modificat conform Sentinței Civile nr.108/11.02.2022, pronunțată în dosarul nr.2556/297/2019 al Judecătorei Săveni, județul Botoșani, rămasă definitivă prin neapelare.

Modificarea constă în faptul că suprafața de 1.000m.p. situată în intravilanul satului Plopenii Mici, comuna Ungureni, județul Botoșani, ce face obiectul contractului, nu este situat într-o singură parcelă, respectiv p.e.63/10, așa cum figura în titlul de proprietate la acea dată, ci este situat tot în intravilan, însă în mai multe parcele, respectiv p.e.99/2, p.e.100/2, p.e.101/2, p.e.102/2, p.e.103/2, p.e.104/2, p.e.105/2, p.e.106/2 și p.e.107/2.

Cererea de îndreptare a erorii materiale a fost făcută de RUSU COSTEL, CNP 1710508075099, domiciliat în sat Plopenii Mici, str. Portocalei nr.6, comuna Ungureni, județul Botoșani, posesor al CI seria XT nr.711950/06.08.2015/SPCLEP Săveni și RUSU ELENA, CNP 2720514075085, domiciliată în sat Plopenii Mici, str. Portocalei nr.6, comuna Ungureni, județul Botoșani, posesoare a CI seria XT nr.977457/26.08.2021/SPCLEP Săveni, în calitate de cumpărătorii în contractul de vânzare-cumpărare aut. sub nr.1159/13.11.2003 emis de B.N.P. „Valentina Poduț”, circumscripția Săveni, județul Botoșani.

Dacă la termenul fixat nu vă prezentați să vă manifestați voința, se prezumă că v-ați exprimat acordul cu privire la rectificare, conform art.88 din Legea nr.36/1995, astfel că vom proceda la rectificarea contractului.

Notar public,
Poduț Valentina



Secretar,
Lungu Andreea-Ionela